ANTRAG AUF ERMÄßIGUNG DES IMMOBILIENSTEUERVORABZUGS
WALLONISCHE REGION
(Auszufüllen entsprechend den <u>am 1. Januar des Steuerjahrs</u> vorhandenen Angaben)

Steuerjahr(e)[1] ……
Artikel der Heberolle (wenn Sie Ihren Steuerbescheid schon erhalten haben) ……
Nummer der Katastergemarkung…… Katastermutterrolle…….

<u>A. Adresse der Immobilie, für welche die Ermäßigung beantragt ist</u>

Straße …….. Nr +Briefkasten.....
Postleitzahl und Gemeinde ……..
Der oder die benutzte(n) Teil(e) (Erdgeschoss, Stockwerk, usw.) ……

<u>B1. Identität des Steuerpflichtigen (Eigentümer, u.s.w…)</u>

Name und Vorname des Steuerpflichtigen (falls verheiratet oder gesetzlich zusammenwohnend, Namen und Vornamen beider Partner oder gesetzlich Zusammenwohnender angeben):
…….
…….
Straße …….. Nr + Briefkasten.....
Postleitzahl und Gemeinde ……..

Die Kontonummer des STEUERPFLICHTIGEN ist:
IBAN: □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □
BIC: □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □

<u>B2. Identität des Bewohners (Mieter u.s.w…) (wenn anderer als der Steuerpflichtige)</u>

Name und Vorname des Bewohners [2]:
…….
Straße …….. Nr + Briefkasten ……...
Postleitzahl und Gemeinde …….

<u>C1. Antrag auf Ermäßigung des Immobiliensteuervorabzugs für</u>:

bescheidene Wohnung 25 % □ bescheidene Wohnung 50 % [3] □ (. . / . . / . . . .)[4]

Im Rahmen Ihres Antrags auf Ermäßigung «bescheidene Wohnung », beantworten Sie bitte folgende Fragen:	
1. Ist die Immobilie, für die die Ermäßigung beantragt wird, Ihre einzige Wohnung?	Ja / Nein
2. Bei negativer Antwort, ist/sind die andere(n) in Ihrem Besitz befindliche(n) Immobilie(n) (sowohl in Belgien als auch im Ausland) ganz oder teilweise als Wohnung bestimmt? [5]	Ja / Nein

[1] Benutzen Sie mehrere Anträge (Kopien), wenn die angefragten Ermäßigungen nicht für jedes erwähnte Steuerjahr identisch sind.
[2] Wenn der Antrag für einen Mieter eingereicht wird, muss die Identität aller Personen, welche den Mietvertrag mit dem Eigentümer abgeschlossen haben, angegeben werden.
[3] Die Ermäßigung « bescheidene Wohnung 50 % » betrifft nur die neuen Bauten oder den Ankauf im Neuzustand ohne Prämie der Wallonischen Region.
[4] **Wenn Sie das Kästchen « bescheidene Wohnung 50% » angekreuzt haben, erwähnen Sie bitte das Kaufdatum oder das Datum der ersten Ingebrauchnahme der Immobilie.**

[5] **Achtung – Wenn Sie die Frage 2 mit Ja beantworten, aber die andere(n) in Ihrem Besitz befindliche(n) Immobilie(n) ist/sind**:
a) eine/mehrere Wohnungen, von der/denen Sie nur bloßer Eigentümer am 1. Januar des Steuerjahrs sind;
b) eine/mehrere Wohnungen, welche am 1. Januar des Steuerjahrs auf dem Immobilienmarkt als zu verkaufen gilt/gelten und welche spätestens am 31. Dezember des laufenden Steuerjahrs wirklich verkauft ist/sind;
c) eine/mehrere Wohnungen, die Sie persönlich nicht bewohnen weil:
- gesetzliche oder vertragliche Behinderungen das Bewohnen der Wohnung am 1. Januar des Steuerjahrs unmöglich machen (dies sind im Besonderen die Wohnungen, die nicht zu verbessern sind, im Sinne von Art. 1 Nr. 14 des Gesetzbuchs des Wohnungswesens der Wallonischen Region, welche von einem Delegierten des

3. Bewohnen Sie die Immobilie, für die Sie die Ermäßigung beantragen, persönlich? Wenn ja, präzisieren Sie: Datum des Beginns des Bewohnens: ……... Datum des eventuellen Endes des Bewohnens : ……...	Ja / Nein
4. Ist die Immobilie, für die Sie die Ermäßigung beantragen, ganz oder teilweise für berufliche Zwecke bestimmt? Falls ja, präzisieren Sie das zu beruflichen Zwecken genutzte Teil: …… ……	Ja / Nein

C2. Antrag auf Ermäßigung des Immobiliensteuervorabzugs als behinderte Person / Kriegsinvalide oder als Familienoberhaupt:

ACHTUNG: Wenn Sie die Rubriken 1, 2, 3 oder 4 ergänzen, bitte ich Sie, die BESCHEINIGUNG , die die Eigenschaft eines schweren Kriegsinvaliden oder Behinderten belegt, beizufügen (die Eigenschaft eines «Behinderten» erfordert eine Invalidität von mindestens 66 % vor dem Alter von 65 Jahren)

1	Behindertes Familienoberhaupt	☐	(Das Feld ankreuzen)
2	Schwerer Kriegsinvalide	☐	(Das Feld ankreuzen)
3	behinderter Ehepartner oder gesetzlich Zusammenlebender	☐	(Das Feld ankreuzen)
4	Andere behinderte Personen zu Lasten		(Die Zahl angeben)
5	Nicht behinderte Kinder zu Lasten		(Die Zahl angeben)
6	Kinder am Leben		(Die Zahl angeben)
	Wenn Sie einen Antrag auf Ermäßigung für ein einziges Kind zu Lasten einreichen, bitte ich Sie, die Identität der Kinder am Leben, die am 1. Januar des Steuerjahrs nicht (mehr) zu dem Haushalt gehören, hiernach anzugeben: Name und Vorname Geburtsdatum ..... …….. …….. ……..		
7	Nicht behinderte Personen zu Lasten (andere als der Ehepartner, gesetzlich Zusammenwohnende oder Kind(er)		(Die Zahl angeben)

C3. Personen zu Lasten des Haushalts am 1. Januar des Steuerjahrs:

Name und Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis	Behindert (JA/NEIN)
……			
……			
……			
……			
……			
…….....			

Ich, Unterzeichnete(r), …… (Name, Vorname), …….....(Nationalnummer)…….verpflichte mich, dem zuständigen Dienst für Immobiliensteuervorabzug jedes Jahr im Laufe des Monats Januar alle Änderungen zu der oben beschriebenen Situation mitzuteilen. (Handy oder Telefonnummer: ……..)

Datum: …… Unterschrift

Ministers für Wohnungswesen der Wallonischen Region oder durch einen Erlass des Bürgermeisters als solche anerkannt sind);

- der Stand der Bauarbeiten oder der Renovierungsarbeit das Bewohnen der Wohnung durch den Steuerpflichtigen an diesem Datum nicht ermöglicht.

Die Gewährung der Ermäßigung ist dann abhängig von der Einreichung eines Antrags zum Steuererlass von Amts wegen, welcher beim zuständigen Dienst für Immobiliensteuervorabzug nach Erhalt Ihres Steuerbescheids einzureichen ist (die Adresse des Dienstes finden Sie auf der Rückseite dieses Steuerbescheids).

Dieser Antrag muss alle Beweise enthalten, welche belegen, dass Sie sich in einer unter a), b) oder c) erwähnten Situation befanden.